

貸店舗・事務所(一部)

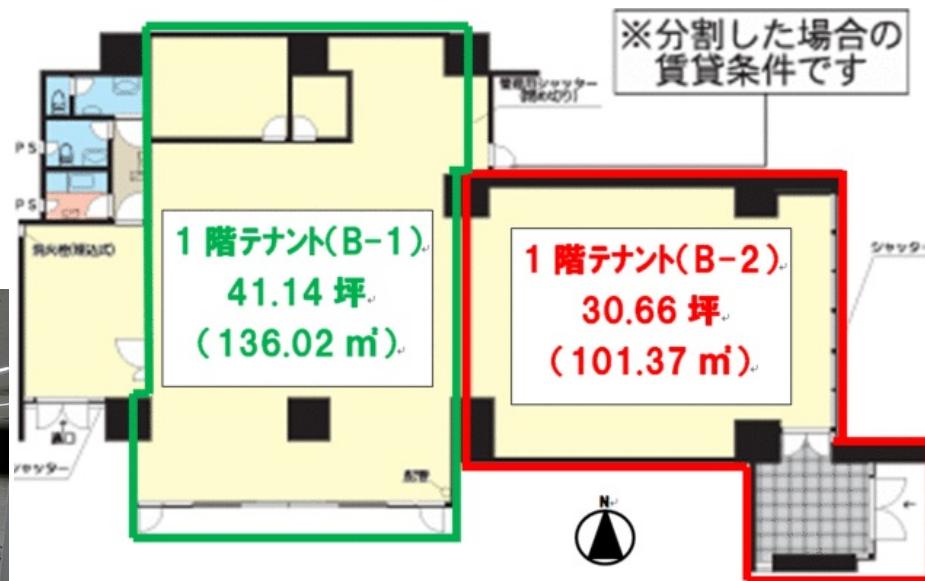
仙台駅

仙台市青葉区本町1丁目

専有面積
136.02m²

築年月
1982年08月

引渡可能時期
即時



1階テナント (B-1) 41.14坪
仙台駅から徒歩8分の好立地

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,飲食店不可,土日・祝日利用可,共用部分に男女別トイレあり,給湯,都市ガス,ビルトインエアコン,光ファイバ

ー

貸店舗・事務所(一部)

仙台

賃料 40.00万円

礼金なし 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地
宮城県仙台市青葉区本町1丁目

交通
J R 東北本線 仙台 徒歩8分

建物名	オーロラビル 1Fテナント(B-1)		
構造・規模	S R C 14階建/1階部分		
使用部分面積	136.02m ²	間取タイプ	ワンルーム
間取内訳			

築年月 1982年08月 契約期間 2年

管理費等 なし 共益費100,000円/月

土地面積 用途地域

駐車場 有 27,500円/月

現況 空 引渡可能時期 即時

接道状況(角地・間口) 設備
共用部分に男女別トイレあり,給湯,都市ガス,ビルトインエアコン,光ファイバー

備考
共有部分水道光熱費(面積按分) 専有部分電気代(実費精算)
6ヶ月未満で解約した場合、違約金として賃料の3ヶ月。1年未満で解約した場合、違約金として賃料の2ヶ月。1年以上2年未満で解約した場合、違約金として賃料1ヶ月を賃貸人に支払う。テナント分割要相談 保険等:要 賃貸保証:加入要
アーチク賃貸保証 利用駅1:仙台市営地下鉄南北線 仙台 徒歩8分 利用駅2:仙台市営地下鉄南北線 勾当台公園 徒歩8分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69869012061

宮城県知事免許 (5) 第5229号 〒980-0014 宮城県仙台市青葉区本町1丁目13-32 オーロラビル2F

株式会社オーロラビル

TEL: 022-224-3571 FAX: 022-726-6733 定休日:日、祝

■取引態様: 媒介